

Regole per una convivenza condominiale dai vari studi di settore si nota **pacifica e duratura**, che ogni anno crescono sempre più le liti condominiali che finivano **come mantenere buoni rapporti** davanti ad un giudice, ora invece passando prima per la mediazione conciliativa.

Ormai *intolleranza* e mancanza di *educazione* sono le cause che minano inesorabilmente il vivere / convivere civile.

Eppure basterebbe un po' di *buon senso* ed il caro vecchio rispetto verso l'altro per trasformare un inferno in un'oasi di serenità.

La prima regola, quando si inizia a far parte di un condominio, **presentati subito** è ricordarsi che si entra in una comunità e, come tale, ci vuole conoscenza per non essere considerato "*intruso*" quindi presentarsi ai vicini è il modo più diretto per conoscere, farsi conoscere, capire "*l'ambiente*" del quale si farà parte.

Il passo successivo è il rispetto **piano con la confusione** per la *tranquillità* degli altri evitando quindi *rumori* fuori orario tenendo ben presente che una semplice parete ci divide dal nostro vicino e quindi qualsiasi nostra azione rumorosa e fastidiosa viene percepita ed amplificata.

Il discorso si complica quando in casa ci sono animali che *abbaiano* o *miagolano* tutto il giorno, i vicini hanno bisogno di *quiete* e non devono subire quello che un altro ha deciso per sé, sarebbe quindi meglio avvalersi di un esperto che insegni agli animali a non arrecare disturbo.

Anche le regole del parcheggio devono essere rispettate, bisogna dare anche agli altri la possibilità di parcheggiare il proprio mezzo **attenzione al parcheggio** parcheggiando fuori degli spazi dedicati, incuranti dei segnali o delle aree riservate, è il sistema migliore per farsi detestare.

Il *decoro* ed il *rispetto* per lo stabile dove si vive è fondamentale **rispetta il condominio** perché il condominio è la casa di tutti e tutti hanno diritto ad avere una casa che, anche all'esterno, abbia un aspetto dignitoso.

I rapporti sociali con i vicini contribuiscono al *quieto vivere* della comunità **non fare l'orso** e quindi è d'obbligo il saluto e lo scambio di convenevoli che non solo rendono le persone più rilassate e ben disposte verso il prossimo ma fanno cadere **dare per ricevere** quelle barriere di difesa ed indifferenza.

Evitiamo i pettegolezzi, tra vicini e conoscenti le notizie viaggiano velocemente, **lascia perdere i gossip** farsi coinvolgere in notizie che potrebbero anche essere distorte potrebbero farci etichettare come pettegoli precludendoci la possibilità di fare amicizie più profonde della semplice conoscenza.

Tutto ciò non è cosa da poco visto che in genere in un condominio si rimane per molto tempo e vivere bene o vivere male una parte della propria vita fa la differenza